**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ (ЧЕЧЕНСТАТ)**

**364037, г. Грозный, ул. Киевская, д. 53, тел./факс** **8(8712) 21-22-29; 21-22-34**

[**http://chechenstat.gks.ru**](http://chechenstat.gks.ru)**; chechenstat@mail.ru**

**‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗‗**

**15 мая 2023 года ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Динамика цен на рынке жилья в Чеченской Республике**

**в 1 квартале 2023 года**

В 1 квартале 2023 г. по сравнению с предыдущим кварталом средняя цена 1 м2

жилья по Чеченской Республике на первичном рынке жилья выросла на 0,4%, на вторичном рынке – 0,8%, и составила, соответственно, 57 479 рублей и 67 685 рублей.

На первичном рынке жилья квартиры среднего качества (типовые) по сравнению с предыдущим кварталом подорожали на 0,4%, улучшенного качества – на 0,5%.

На вторичном рынке жилья цены на квартиры улучшенного качества за этот же период остались без изменения, а средние цены на квартиры среднего качества (типовые) выросли – на 1,6%.

В 1 квартале 2023 г. среди регионов СКФО минимальная цена за 1 м2 общей площади квартир на первичном рынке жилья зафиксирована в Кабардино-Балкарской Республике (30 817 рублей). На вторичном рынке жилья минимальная цена наблюдается в Республике Ингушетия (45 334 рубля).

Максимальная цена на первичном рынке жилья за 1 м2  общей площади квартир наблюдается в Ставропольском крае (84 510 рублей), на вторичном рынке жилья в Карачаево-Черкесской Республике (84 067 рублей).